



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

## SETTORE III°

TECNICO - URBANISTICO - LL.PP. MANUTENZIONE POLITICA DELLA CASA

### QUESITO N.1 del 12.05.15

Si richiede la seguente informazione aggiuntiva: Conto economico relativo alla determinazione dell'importo a base di gara nel quale siano evidenziate le voci di costo imputabili alla realizzazione dell'ecocentro, degli oneri relativi agli smaltimenti, a ricavi derivanti dalla vendita delle frazioni valorizzabili, degli investimenti per le isole informatizzate nonché le voci di incidenza percentuale delle spese generali e utili per l'impresa.

### RISPOSTA N.1

Si riporta di seguito il conto economico relativo alla determinazione dell'importo a base di gara e il valore degli investimenti per realizzazione del Centro di Raccolta e per le isole informatizzate previste nel bando di gara.

#### Conto economico

	Costo (iva esclusa)	Quota
Costo personale	€ 129.765,29	49%
Costo mezzi	€ 48.239,46	18%
Costo attrezzature ed altre opere	€ 53.733,64	20%
Costi indiretti, generali ed utili di impresa	€ 32.333,02	12%
<b>TOTALE SERVIZIO</b>	<b>€ 264.071,41</b>	
Smaltimenti	€ 82.495,79	
Ricavi	-€ 16.567,20	
<b>TOTALE BASE D'ASTA</b>	<b>€ 330.000,00</b>	

#### Investimenti

INVESTIMENTI	Costo (iva esclusa)
Opere civili Centro di Raccolta	€ 160.000,00
Attrezzature Centro di Raccolta	€ 26.800,00
Cassette informatizzate - Wastemat	€ 88.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 274.800,00</b>



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

---

## QUESITO N.2 del 12.05.15

Si richiede la seguente informazione aggiuntiva: Progetto preliminare utilizzato per la determinazione di quanto al punto precedente e propedeutico alla redazione degli atti di gara dal quale risulti anche le indicazioni di massima relative al posizionamento delle strutture di conferimento informatizzato. E' evidente, infatti, che l'indicazione minimale, ma precisa, del numero di isole Wastemat sia stata valutata e inserita nei documenti di gara sulla base di valutazioni territoriali, ambientali, operative e di opportunità ben chiare all'Ente e che quindi costituiscono elementi integranti della procedura che devono essere messe a disposizione delle concorrenti al fine di poter formulare una proposta tecnica quanto più aderente alla reali esigenze dell'utenza oltre che a garanzia della maggiore trasparenza della procedura e della parità di condizioni tra Aziende partecipanti.

## RISPOSTA N.2

Nessuna ulteriore informazione, oltre quanto già pubblicato da parte dell'amministrazione, è necessaria in merito al posizionamento delle strutture di conferimento informatizzato al fine di poter formulare una proposta tecnica quanto più aderente alla reali esigenze dell'utenza.

Si sottolinea che i documenti di gara già comprendono tutti i dati e le informazioni tecniche ritenute sufficienti per la redazione del progetto offerta da parte delle aziende proponenti, e che tali informazioni sono a disposizione equamente a tutte le aziende che intendessero partecipare a garanzia della massima trasparenza nella procedura di gara e della parità di condizioni tra le aziende partecipanti.

L'azienda proponente, se ritiene, non essendo obbligatorio, può effettuare un sopralluogo del territorio per verificare eventuali ulteriori informazioni utili alla redazione del progetto offerta.

Peraltro come chiaramente indicato nel Disciplinare Tecnico, *“tutti i dati riportati nel presente documento e negli altri documenti di gara, pur se sufficientemente analitici, devono essere considerati dalle Ditte come puramente indicativi e minimali e non esimono le Ditte stesse dalla verifica e dall'approfondimento sul campo preliminarmente alla stesura dell'offerta.”*

Inoltre come chiaramente indicato nel Disciplinare Tecnico *“sarà facoltà dell'I.A. proporre in sede di offerta tecnica soluzioni di posizionamento delle casette.”*

Infine, come chiaramente espresso nel punteggio 2.5 dell'Allegato 1 “Criteri Attribuzione Punteggi” del Disciplinare di Gara, spetta alla ditta proponente la descrizione delle casette informatizzate, anche in relazione al loro inserimento nella struttura urbanistica del territorio.

Da ciò risulta che la Stazione Appaltante pertanto non è tenuta a fornire indicazioni alle ditte proponenti in merito al posizionamento delle strutture di conferimento informatizzato.

## QUESITO N.3 del 12.05.15

Si richiede la seguente informazione aggiuntiva: Planimetrie, dati catastali e qualsiasi altra informazione (vincoli, servitù, ecc.) relativa all'area sulla quale dovrà realizzato il centro di raccolta.

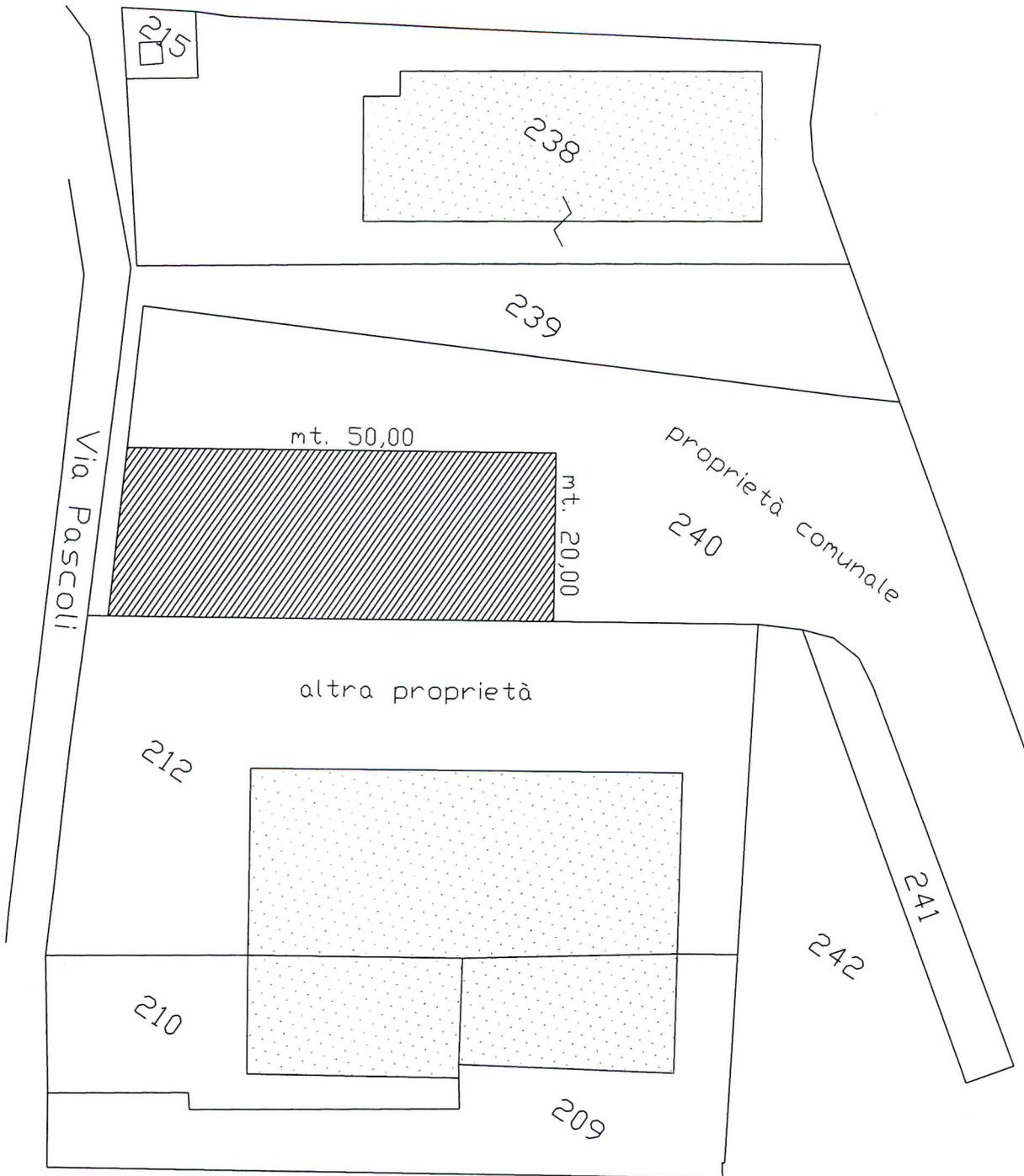
## RISPOSTA N.3

Si allega la “Planimetria ubicativa Centro di Raccolta” con le informazioni che questa Stazione Appaltante dispone in merito all'area sulla quale dovrà essere realizzato il Centro di Raccolta.

Si evidenzia che non sono presenti vincoli di natura idrogeologica e paesaggistica, e che l'ubicazione indicata non è ancora stata approvata dall'Ente.

Successivamente all'aggiudicazione del bando in oggetto, anche sulla base del dimensionamento indicato nell'offerta tecnica della ditta aggiudicataria, saranno effettuate le approvazioni di legge.

PLANIMETRIA UBICATIVA CENTRO DI RACCOLTA



stalcio FOGLIO DI MAPPA n. 1 - PARTICELLA 240

 AREA CENTRO DI RACCOLTA mq 1.000

0 5 10 20mt



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

---

## **QUESITO N.4 del 25.05.15**

Si richiede se sia obbligatorio o meno effettuare il sopralluogo.

## **RISPOSTA N.4**

Il sopralluogo non è obbligatorio.



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

---

## **QUESITO N.5 del 25.05.15**

Si richiede se la stazione appaltante è obbligata a rilasciare documento che attesti l'avvenuta presa visione.

## **RISPOSTA N.5**

La stazione appaltante non è obbligata a rilasciare alcun documento che attesti l'avvenuta presa visione, essendo peraltro questa non obbligatoria.



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

---

**QUESITO N.6 del 25.05.15**

Si richiede la planimetria dell'area in cui dovrà sorgere il CCR (in località Terrarossa, così come indicato nel Disciplinare Tecnico).

**RISPOSTA N.6**

Si veda risposta n. 3.



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

---

**QUESITO N.7 del 25.05.15**

Si richiedono indicazioni dimensionali e superficie ove dovrà essere realizzato il CCR (in località Terrarossa, così come indicato nel Disciplinare Tecnico).

**RISPOSTA N.7**

Si veda risposta n. 3.



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135

0854471217

TELEFAX: 0854471172

---

## **QUESITO N.8 del 25.05.15**

Si chiede se i costi di realizzazione del CCR siano da intendersi in capo all'Ente appaltante o se siano compresi già nella base d'asta.

Se i suddetti costi sono compresi nella base d'asta, si chiede quale sia la quantificazione degli stessi previsti dall'Ente per la realizzazione del CCR.

## **RISPOSTA N.8**

I costi di realizzazione del CCR sono compresi nella base d'asta.

Si veda in merito anche la risposta n.1.



# COMUNE DI CAPPELLE SUL TAVO

C.A.P. 65010

PROVINCIA DI PESCARA

TELEFONO: 0854470135  
0854471217  
TELEFAX: 0854471172

## QUESITO N.9 del 26.05.15

Al fine di poter redigere il documento appartenente al "Plico B, offerta tecnica" descritto al punto 3.3, prima riga di pagina 9 del disciplinare di gara, riguardo l'elaborazione di una "relazione tecnica di un piano di riduzione e riutilizzo dei rifiuti, in conformità al DM 13 febbraio 2014 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di gestione dei rifiuti urbani", indicante (1) obiettivi finali ed intermedi (annuali) relativi a riduzione delle quantità di rifiuti prodotti e/o avviati ad impianti autorizzati alla preparazione per il riutilizzo, etc...", in merito alla realizzazione di quanto sottolineato nella presente FAQ, si richiedono il valore più recente dei quantitativi di ogni frazione merceologica dei rifiuti, o possibilmente dell'ultimo triennio 2012 – 2013 – 2014.

## RISPOSTA N.9

I dati immediatamente disponibili da parte della Stazione Appaltante, così come forniti dall'attuale gestore, si riferiscono all'anno 2014 e sono di seguito riepilogati.

Tipologia	Quantità (kg)
150106 - IMBALL. IN MAT.MISTI	163.970
200101 - CARTA E CARTONE	136.250
200301 - RIF. URB.NON DIFF.	530.670
200123 - APP.FUORI USO FL.CAR	4.140
200307 - RIF. INGOMBRANTI	34.540
200135 - APP.ELETTR.FUORI USO	3.855
200108 - RIF BIOD.CUC. E MENS	220.940
200134 - BATTERIE ED ACCUMULATORI DIV....	310
200132 - MEDIC.DIVERSI DA QUELLI DI ...	165
200136 - AP.EL.F.U.DIV.200135	280
200108 - RIF BIOD.CUC. E MENS	102.920
<b>TOTALE</b>	<b>1.198.040</b>

Cappelle sul Tavo, 29.05.2015